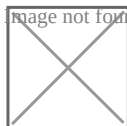


Image not found or type unknown



Appartement - 41.02 m²

CHÂTILLON

HAI

Prix : 235 000 € *

Prix Honoraire Exclus : 230 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

Au 3ème et dernier étage d'une petite copropriété des années 20 à l'accès sécurisé, à proximité immédiate du T6 et du centre ville de Châtillon, ce beau 2 pièces de 41 m² est parfaitement localisé et idéal pour un pied à terre ou un premier achat. Ce bien dispose également d'une en sous-sol. Entièrement rénové avec de beaux matériaux, cet appartement à l'avantage d'être au calme (toutes les pièces donnent sur la cour intérieur), de bénéficier d'une grande luminosité, tout en étant à proximité immédiate des transports et de toutes les commodités. A voir absolument !

LE BIEN EN DETAIL

Référence : VAP10000059
Ville : Châtillon
Transaction : Vente
Type de bien : Appartement
Prix honoraires : 235 000 €
Charges : 150 €
Surface : 41.02 m²
Année de construction : 1920
Etage du bien : 3
Nbr d'étage : 3
Syndicat en procédure : Non
Nbr de lots de copropriété : NC
Charges annuelles : 1 800 €

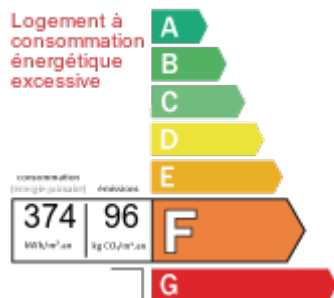
Nbr de pièces : 2
Nbr de chambres : 1
Nbr SE : 1
Cuisine : Aucune
Chauffage : collectif fuel



DIAGNOSTICS DPE - GES

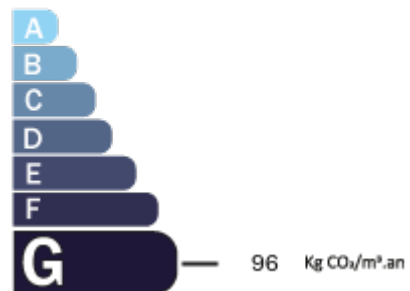
Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (1) :
mini. 1875€ max. 2537€



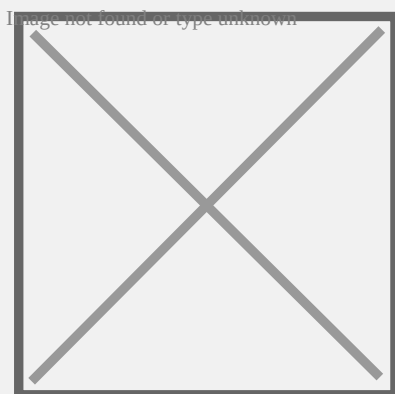
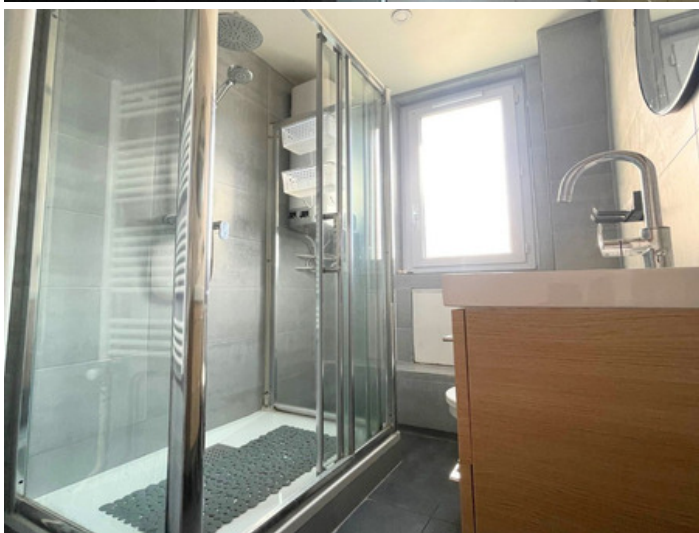
Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





6 Avenue de la Libération
Espace Coworking La Canotière
92350 - LE PLESSIS-ROBINSON
Tél. 07 77 00 28 15